

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów w budynku wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : 23-204 Kraśnik ul. Zawadzkiego 2
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa DOM w Krasniku
ADRES INWESTORA : 23-204 Kraśnik ul. Kard. St. Wyszyńskiego 8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Szumniak upr. bud. nr 2853/Lb/86 (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 24.04.2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
remont balkonów					
1		Budynek Zawadzkiego 2			
d.1	1 KNR 4-01 0804-07 STRONA ZACHODNIA	Zerwanie posadzki cementowej wraz z okładziną z płytek terakotowych i cokolikami	m ²		
	balkon pion lewy miesz- kania nr: 31, 34,35,37,38, 40,41,43	$[[10.18*0.85-[0.38*0.4]*2+[0.8*0.2]*2]/2]*8$	m ²	34.676	
	balkony pion srodkowy mieszkania nr: 22,23,25, 26	$[10.20*0.85-[0.46*0.33]*2+[0.8*0.2]*2]*4$	m ²	17.373	
	balkony pion prawy miesz- kania nr: ,5, 8,11	$[4.35*0.85-[0.43*0.27+0.29*0.2]+0.8*0.2]*3$	m ²	11.050	
				RAZEM	63.099
d.1	2 KNR 4-01 1301-03	Demontaż kątowników na obrzeżach balkonu	m		
	M nr 31,34, 35,37,38,40, 41,43	$[5.09+0.5]*8$	m	44.720	
	M nr 22,23, 25,26	$[5.05+0.5]*4$	m	22.200	
	M nr ,5,8,11	$[4.35+0.5+0.5]*3$	m	16.050	
				RAZEM	82.970
d.1	3 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	M nr 31,34, 35,37,38,40, 41,43	$[5.09+0.5]*0.25*8$	m ²	11.180	
	M nr : 22,23, 25,26	$[5.05+0.5]*0.25*4$	m ²	5.550	
	M nr: 5,8,11	$[4.35+0.5*2]*0.25*3$	m ²	4.012	
				RAZEM	20.742
d.1	4 KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko warstwy pod obróbki blacharskie poz.2*0.2	m ²		
			m ²	16.594	
				RAZEM	16.594
d.1	5 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome poz.1	m ²		
			m ²	63.099	
				RAZEM	63.099
d.1	6 NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm zastosować blachę powlekaną gr 0,6 mm - kolor do uzgodnienia z Inwestorem poz.3	m ²		
			m ²	20.742	
				RAZEM	20.742
d.1	7 KNR-W 2-02 1217-03	Obramienia z kątownika 25x25x5 mm profil zabezpieczyć farbą antykorozyjną 1x oraz pomalować farbą ftalową 1x poz.2	m		
			m	82.970	
				RAZEM	82.970
d.1	8 NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 45 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 analogia warstwy wyrównawcze z zaprawy CERESIT CN-82 grubość warstwy 0d 25 mm - 60 mm poz.1	m ²		
			m ²	63.099	
				RAZEM	63.099
d.1	9 ZKNR C-2 0309-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączeniu wody gr warstwy 2,5 mm poz.1*1.1	m ²		
			m ²	69.409	
				RAZEM	69.409
d.1	10 NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - układanie płytek na balkonach zastosować klej mrozoodporny oraz fugę epoksydową - płytki dostarczy lokator poz.1	m ²		
			m ²	63.099	
				RAZEM	63.099
d.1	11 NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2- płytki dostarczy lokator 10.2/2*8	m		
			m	40.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.2/2*4 4.35*3	m m	20.400 13.050	
				RAZEM	74.250
12 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych przed pomalowaniem oczyścić papierem ściernym miejsca skorodowane zabezpieczyć farbą antykorozyjną [[10.0+0.45*2]*1.1-[7.0*0.61]]*10 [[4.35+0.45*2]*1.1-[2.74*0.61]]*5	m ² m ² m ²	77.200 20.518	
				RAZEM	97.718
13 d.1	KNR 4-01 1206-04 uw.p.tab.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (do 3 m ² w jednym miejscu) ekrany betonowe w balustradach - zastosować farbę silikonową pomalować z dwóch stron [7.0*0.61]*10*2 [2.74*0.61]*5	m ² m ² m ²	85.400 8.357	
				RAZEM	93.757
14 d.1	KNR 4-01 1212-02 M nr 44,32 M nr 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - obróbki blacharskie przed pomalowaniem wyregulować uszczelnić , pomalować w kolorze nowych obróbek [[10.20+0.45*2]*0.15*2]*2 +[[5.10+0.45]*0.15*2] [4.35+0.45*2]*0.15*2	m ² m ² m ²	8.325 1.575	
				RAZEM	9.900
15 d.1	KNR 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 1 m ² w 1 miejscu) tynki liców balkonów , oraz spodów, uwzględnić narożniki z krzątałowników AL [10.2*0.5]*10+[4.37*0.5]*3	m ² m ²	57.555	
				RAZEM	57.555
16 d.1	KNR 4-01 1204-08 spody balkonów	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności [0.9*10.2]*10+[0.9*4.37]*5	m ² m ²	111.465	
				RAZEM	111.465
17 d.1	KNR-W 2-02 1519-02 spody balkonów	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - spody balkonów przed pomalowaniem zastosować grunt systemowy poz.16	m ² m ²	111.465	
				RAZEM	111.465
18 d.1	KNR 4-01 0530-05 M nr 16,17, 19,20	Wymiana obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy powlekanej o szerokości do 25 cm - gr. blachy 0,6 mm , po wymianie połączenie obróbki z krzątałownikiem uszczelnic masą systemową plastyczną [[10.20+0.45*2]*0.25]*2	m ² m ²	5.550	
				RAZEM	5.550
19 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną z wcześniejszym oczyszczeniem i zaminowaniem obramowań ekranów dzielących balkony [2.31*0.77]*10	m ² m ²	17.787	
				RAZEM	17.787
20 d.1	KNR BC-02 0312-03	Wypełnienie spoin masą staleplastyczną ECOSIL-2000 UW o wym. 10x10 mm - połączenia obróbki z licem balkonu, mocowanie balustrad [10.20+0.5*2]*10+[4.35+0.29*2]*5	m m	136.650	
				RAZEM	136.650
21 d.1	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3, 07 m o wys. do 15 m [[10.20+0.75*2]*13]*2+[4.37+0.7*2]*13	m ² m ²	379.210	
				RAZEM	379.210